Woning met 4 ruime slaapkamers en veel lichtinval

Kapelstraat 114, 2840 Rumst, België

€ 264.000

4 **1** **141 m²** **0 m²**

Deze woning biedt een perfecte combinatie van modern comfort en lichtinval. Bij het betreden van de woning wordt u verwelkomd in een ruime en lichte woonkamer, ideaal voor gezellige avonden met familie en vrienden.

De volledig uitgeruste keuken met moderne inbouwapparatuur en voldoende kastruimte kunt u hier met gemak de lekkerste maaltijden bereiden. De aangrenzende berging biedt extra opslagruimte en plaats voor al uw huishoudelijke apparaten.

De woning beschikt over vier slaapkamers. De slaapkamers zijn ruim en licht, met voldoende kastruimte. De moderne badkamer is voorzien van een bad, aparte douche en een stijlvolle wastafelmeubel, waar u heerlijk kunt ontspannen na een lange dag.

De elektriciteit is volledig conform en de woning vraagt slechts een lichte opfrissing.

CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Koen Van Aken

koen@malines-group.be **+32 474 59 06 08**

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 1

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 2

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 3

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 4

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 5

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 6

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 7

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 8

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 9

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 10

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 11

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 12

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 13

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 14

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 15

Kapelstraat 114 - 2840 Rumst 16

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

ALGEMEEN

4 Slaapkamer(s)	
1 Badkamer(s)	
Kelder	

OPPERVLAKTES

Perceel oppervlakte	50 m²
Bewoonbare oppervlakte	141 m²

ENERGIE

EPC waarde	426 kwh/m²
EPC categorie	E
Type beglazing	Dubbele beglazing
Type schrijnwerk	pvc
Type verwarming	gas

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

EPC referentie	20240624-0003292770-RES-1
Bouwvergunning verkregen	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding uitgebracht	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestemming	woongebied
Overstromingsrisico	Onbekend
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Zonetype	Geen vermelding
G-score	A
P-score	A

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86